

Antonio S. Zorrilla

EN EL PARAJE MAS CENTRICO

De la Gran Avenida Agraciada!!

¡COMODA PROPIEDAD!

con jardín al frente y quintita al fondo.
Señalada con el núm. 479, sobre esta importante arteria. Entre las calles General Aguilar y General Caraballo.—Distancia solo 30 metros de la Estación de La Transatlántica.

Área: 14 metros 22 cts. de frente. Superficie total, 1.327 metros 48 decs. cuadrados.

EL LUNES 29 de Mayo, a las 3 y 1/2 de la tarde, venderá esta central propiedad, al mejor postor, con títulos garantizados.

Consta de las siguientes comodidades: 7 piezas grandes, 4 chicas, cuarto de baño, cocina, carbonera, dos W. C., caballería, 2 altillos, 3 patios, aljibe, puzo manantial, jardín al frente y al fondo, parral, frutas, aguas corrientes, gas, caño maestro, etc. Arriendos, vereda y caño maestro pagos.

Actualmente se encuentra desahogada, para que el comprador disponga como mejor le convenga.
Gastos de escrituración, certificados, etc., por cuenta del comprador, quien consignará el 10 por ciento en garantía al firmar el boleto.

Más informes en mi Oficina, Misiones 214. 1397-MY.29.

Antonio S. Zorrilla

POR ORDEN DEL

Banco Popular del Uruguay

Los terrenos del porvenir

Aldea, Larranaga,

Propios y Cardal

¡Nada más interesante que esta valiosa subasta!

120 soberbios solares
Y 2 buenas casas

En pleno centro de la novísima ciudad
Y con eléctricos a sus puertas

Sobre las Avenidas Aldea y Larranaga (empedradas), el boulevard de Propios (macadamizado) y calles del Cardal y de 17 metros.

¡Venta excepcional por su liberalidad!
Los solares en mensualidades de \$4, 6, 8, 10 y 12. Una casa esquina Aldea números 243 y 245, esquina Larranaga, ocupada por el "Almacén de Savona", con 1000 \$ al contado y el saldo en 80 mensualidades. Otra casa sobre la calle del Cardal, con 100 pesos al contado y el resto en mensualidades de 25 pesos.

Altura dominante y panorámica, que ofrece al observador la perspectiva magnífica de los alrededores de la ciudad y del mar. Ubicación de inestimable valor y de un porvenir indecible. Próximos al Gran Parque Central y a la Avenida 8 de Octubre; rodeados de los floridos barrios de Maciel, Bella Vista, Rivadavia e Italiano. En una palabra: no hay terrenos que los superen en ubicación ni que se ofrezcan en condiciones tan liberales!

EL JUEVES 25 de Mayo a las 3 de la tarde.—Liquidará estos 120 lotes con títulos garantizados, cuya posesión podrán disponer los compradores al pago de la primera cuota que abonarán al firmar el boleto.

Varios carteles indican la ubicación de los terrenos y lugar del remate.
TREN GRATIS de 13 de Julio y Andes a las 2 p. m.
Planos: 6 informes en mi oficina Sarandí 214. 1338-MY.25

Francisco L. García

En la Ciudad Nueva
DE UNA BUENA

Y BIEN UBICADA PROPIEDAD

INMEJORABLE POR SU SITUACION

Buen alquiler, Calle Uruguay 325

Entre Avenida La Paz

y General Rondeau

TITULOS BUENOS

Base de venta: \$ 18.959.66 cents.

JUDICIAL

EL VIERNES 2 DE JUNIO, a las 4 de la tarde y en el lugar de su ubicación, calle Uruguay núm. 325, procederá a la venta, de acuerdo con el siguiente:

EDICTO.—Por disposición del señor Juez L. de la Ciudad de primer turno, don Manuel I. Pérez, se hace saber al público que el día 2 de Junio próximo, a las 4 de la tarde y en el lugar de su ubicación, se procederá a la venta en remate público, por el martillero don Francisco L. García, asistente del Actuario y Alguacil de este Juzgado, de un solar de terreno y el edificio en el construido, situado en la manzana número 57 de la "Ciudad Nueva", de esta capital, señalado con el número 3 en el plano respectivo, compuesta de 10 metros 737 milímetros de frente al Norte, sobre la calle Uruguay, donde está señalada su puerta con el número 325; por 32 metros 213 milímetros de fondo al Sur, por donde linda, así como por el Este, con don Miguel Ramón Correa y por el Oeste, con don Pedro Mainero; formando un área superficial de 345 metros, 86 decímetros, tasado en la suma de \$ 28.439.50 centesimos, establecidos en la base para la venta, es la de las dos terceras partes de su valor. Se previene que el mejor postor estará obligado a consignar en garantía de su oferta el 10 por ciento de su importe, en el acto de serle aceptada; a los efectos de lo dispuesto por el artículo 919 del Código de Procedimientos, Sucesión de Catalina López de Barro.—Montevideo, Mayo 15 de 1911.—D. E. González, actuario.

Por títulos 6 informes en la Escribanía del Juzgado, calle Rincón 63. 1399-Ju.2.

Bebed Agua Salus

Florentino Ruiz

En el Parque Urbano

EL DOMINGO 21 del corriente a las 3 y 1/2 p. m.

De tres lindas casas estilo moderno, con tilería de hierro. Remataré por orden de su propietario, una parte al contado y a plazo con intereses si desea el comprador. La primera, calle San Salvador núm. 142, frente 10 met. 73, esquina Timbó. Reune todo el confort moderno, instalaciones de agua caliente y fría, id de luz eléctrica, puzo molido, aljibe, caño maestro, dos cuartos de baño y 8 habitaciones lujosas, cocina, cuarto para servicios, etc. más un terreno al fondo, apropiado para jardín. Las otras dos son contiguas, calle San Salvador números 145 y 147. Estas son más pequeñas; con 4 habitaciones, 2 altillos, claraboya corrediza, aljibe para las dos casas y un día más servicios. Las tres casas tienen los arriendos pagos.

La casa grande tiene instalación eléctrica arriba y abajo. El manantial está en la línea divisoria de la casa de la esquina y la contigua. Sirve a las dos casas.

Garantía en el acto: 10 por ciento cada una. Títulos perfectos. Escritura de cuenta del comprador. Próximamente en los carteles fijados está el área de cada casa. Oficina del rematador, Agraciada 82. Teléfono Uruguay 373, Córdón. 1345-MY.21

Florentino Ruiz

EL MARTES 23 del corriente, a las 1 p. m.

—En la calle Agraciada 416.—Por liquidación de un negocio.

Remataré: 100 atados fletes pipas 6 bordes.

1.000 chapas de hierro galvanizado, nuevas.

1.000 tablas de piso tea muy bueno, baldosas portland, tirantes tea.

1.000 alfajías id. puertas, un charret, una mula, un caballo recientemente amansado y demás existencias. Todo comprador dará garantía. Retirar al día siguiente. Oficina del rematador: Agraciada 82. Teléfono Uruguay 373, Córdón. 1402-MY.23.

Bravo Barros & Cia.

EN LA REPUBLICA ARGENTINA

85.000 HECTAREAS

En la Provincia de Santa Fé

Los campos de la "SOCIEDAD CREDITO TERRITORIAL", situados al norte de la provincia, en el departamento de Vera, a 18 leguas al NE. de las estaciones Inca y Tostado, del F. C. N. a 10 leguas al oeste de las de Colmena y de Golondrina, del F. C. de S. F. (ramal a Resistencia) y en medio de valiosos y tabacaleros ganaderos que dan valor y prestigio a esa región. La sociedad vendedora posee allí 3 estancias, dos de las cuales se encuentran ya pobladas con más de 30.000 cabezas de ganado. Venta en 35 lotes de 2500 hectáreas cada uno. Base, \$ 10 la hectárea, pagaderos en la siguiente forma: 10 o/o en el acto del remate, 15 o/o al escribano dentro de los 30 días de efectuado y el 75 o/o restante en 3 cuotas iguales con vencimientos en Julio 1.º de 1912, 1913 y 1914, con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés anual por semestres anticipados, pudiendo levantarse las hipotecas en cualquier momento con sólo 15 días de aviso anticipado.

El jueves 8 de Junio a las 3, en nuestro hall, 351 San Martín 361 (B. Aires)

Títulos perfectos. Escrituras por las oficinas del doctor Mario Novaro, en Buenos Aires, 6 de don Luis T. García, en Santa Fé, a elección de los compradores. Se visitan por la estación Tostado, donde los interesados hallarán facilidades para la inspección.

Informes y planos: 351, San Martín 361

(BUENOS AIRES)

BRavo BARROS & Cia.

1348-Ju.7.

Manuel M. Macció

De 2 buenas propiedades!

¡GRAN PICHINCHA!

Lean señores compradores de estas baratas y bien situadas, este aviso de remate, consulten sus áreas, la importancia de su posición y la ínfima base de venta y después de seguro que se encontrarán dispuestos a ir a comprarlas.

LA PRIMERA de estas fincas 6 sea, la situada en la calle Constitución núm. 54, casi esquina a la calle de Hocquemp, está casi al completo, tiene una gran plaza de material, un galponcito, puzo manantial, letrina, caño maestro pago y la base de venta es de \$ 300, de manera que con esta suma ni se pagan los ladrillos allí empleados.

LA SEGUNDA: está ubicada en un paraje de mucho porvenir, Calle Lima núm. 185, entre las de Inca y Justicia, pasa por su frente los trenes números 10 y 11 y por la esquina al 12, de manera que es un punto de capital importancia. Su terreno tiene 270 metros cuadrados, dos grandes piezas, cocina, letrina, caño maestro, gran fondo con cinto de hierro de entrada. Gran fondo con árboles, etc. La base de venta es la suma de \$ 1.333.33 poco menos que un regalo, pues el terreno solo vale más del doble.

EL LUNES 29 de Mayo a las 3 y 1/2 a las 4, remataré respectivamente y con arreglo al siguiente:

EDICTO.—Por disposición del señor Juez L. de la Ciudad de primer turno, doctor don Venancio Regules, dictada en los autos sucesorios de don Carmen Leirio de D'Altri, se hace saber al público que el día 29 de Mayo a las 3 y 1/2 a las 4 de la tarde por intermedio del martillero don Manuel Macció, asistente del actuario y alguacil del Juzgado, se va a proceder a la venta en remate almoneda y a los efectos de lo dispuesto por el artículo 919 del Código de Procedimientos, Sucesión de Catalina López de Barro.—Montevideo, Mayo 15 de 1911.—D. E. González, actuario.

Por títulos 6 informes en la Escribanía del Juzgado, calle Rincón 63. 1399-Ju.2.

Eduardo Zorrilla

2 PRECIOSAS CASAS

ALTOS Y BAJOS

Construcción moderna

SOBRE LA CALLE

De Rocha Nos. 126a, 128, 130 y 132

VENTA LIBERAL, A PLAZOS

Magnífica oportunidad para hacerse propietario colocar bien su dinero y obtener buenos resultados

EL DOMINGO 28 DEL CORRIENTE

A LAS 3 DE LA TARDE

En las mismas casas!!

COMODIDADES.—Las casas de altos tienen 4 piezas, pieza de sirvientes, cocina con pileta, W. C., gran escalinata de mármol, claraboya, aguas corrientes, etc., etc. Las de bajos: 3 piezas, y todas las demás comodidades, vereda y empedrado pagos. Están ubicadas entre las calles Domingo Aramburú y San Fructuoso.

CONDICIONES DE PAGO.—El comprador entregará al contado al firmar boleto, el 10 por ciento del total de la venta y si resuelve quedarse con los 5.000 pesos de débitos Serie G en que están gravadas, preferiré levantar ese gravamen, en cualquiera de los dos casos, el excedente que resulte de los referidos 5.000 pesos los abonará por mensualidades de \$ 20 sin interés.

Las escrituras, certificados, etc. son del exclusivo cargo del comprador. Para más datos a mi escritorio, calle Misiones 123, datos a mi escritorio, calle Misiones 123, 1281-MY.23.

Carlos D. Durán

A la más alta oferta

De un importante solar de terreno, situado en la calle Nicaragua entre Bequell y Arenal Grande.

Eléctrico de Bequell y el que va por Lima a pocos metros.

Precioso lote de 14 metros 17 centímetros. Aparente para una casa de familia y una barraca o para dividirlo en dos lotes.

Linda con terrenos de la Sucesión Muñoz de Castellanos, señora Grajales de Rial y de don Claudio Balparda.

Empedrado, vereda y cerco del frente, pagado.

EL DOMINGO 21 del corriente Mayo a las 5 en punto de la tarde, venderé en el lugar de su ubicación el expresado terreno el cual tiene 40 metros, 82 centímetros de fondo, lado Oeste, con el frente ya indicado, encerrando una extensión de 352 metros, 50 decímetros cuadrados.

Títulos buenos.

Escritura de cuenta del comprador, el cual consignará 200 pesos en garantía de su compra.

Informes a mi escritorio, Misiones 111, de 4 a 5 p. m. 1409-MY.21

Carlos D. Durán

A la más alta oferta

SIN BASE

De un lindo solarcito en la calle Asilo (Villa de la Unión), al lado de la esquina Artes, y de 2 preciosos solares, uno con frente a la calle General Garzón y el otro sobre Monte Caseros. A pocos metros del Camino Propios, que será rectificado para convertirlo en Avenida. Próximos también a la nueva Avenida al Hipódromo, que arrancará de a de Octubre y Propios. Linda con las quintas del doctor Martín Suárez, señor Escofet y con la del señor Pedemonte.

Terrenos planos y de buena área. Debidamente cercados.

EL DOMINGO 21 del corriente mes de Mayo a las 3 y 4 de la tarde, respectivamente, venderé en remate público, los referidos solares que tienen las siguientes dimensiones:

Solar calle Asilo.—A venderse a las 3 de la tarde: 5 metros 50 centímetros de frente, por 27 metros 50 centímetros de fondo, 6 sean 151 metros 25 decímetros cuadrados, cerco de verson al frente. Linda con edificios.

Solar calle General Garzón.—A venderse a las 4 p. m.: 13 metros, 56 centímetros de frente por 33 metros, 25 centímetros de fondo, encerrando una extensión de 454 metros 69 decímetros cuadrados.

Solar sobre Monte Caseros.—A venderse en seguida: 14 metros, 06 centímetros de frente, por 25 metros 34 centímetros, lado Norte y 34 metros 59 cent. en el lado Sud, lindando por el fondo con el anteriormente descrito y forma un área de 486 metros, 88 decímetros cuadrados.

Se trata de solares muy proporcionados, ubicados en un paraje donde la tierra se valdrá continuamente.

Títulos buenos.

Escritura de cuenta de los compradores, los cuales consignarán 50 pesos por el solar de la calle Asilo y 150 pesos por cada uno de los otros dos solares en venta para un cartel de embolso en los terrenos, indica su precisa ubicación.

Por informes: ocurrirse a mi escritorio, calle Misiones núm. 111 de 4 a 5 p. m. 1410-MY.21

Eduardo J. Palmer

Mobiliarios y aparatos de cirugía

EL LUNES 22

Todos los muebles, holandeses y aparatos de cirugía pertenecientes al señor doctor J. A. Iglesias por ausentarse para Europa.

En mi casa, Zabala 136

Entre 25 de Mayo y Rincón

Dormitorio roble matrimonial, escritorio y biblioteca de roble, juego de sala fabricado por Majorel de París, gran espejo, rica mesa de sala chapa, canchales, juego de escritorio o piezas, perchero y juego de distribuido roble y cedro, cocina de hierro, cubiertos Christoffe, amueblado Luis XV de 2 cueros, piano francés, dormitorio francés para señoría, comedor con aparador, trinchante, mesa y 12 sillas baquet, juego de jardín minúsculo, juego de mesa, completo, cristales, platina, 1 juego de sala de 9 piezas con fundas, cama de hierro esmaltada Luis XV, sillones, perchas, cuadros, galerías, alfombrados, otros muebles de dormitorio y comedor, adornos, útiles de familia, batería, etc.

Al mismo tiempo

1 mesa de operaciones desmontable de aluminio, vitrina de aparatos, 2 lavabos de consultorio, aparatos de cirugía.

PROXIMAMENTE.—Los libros del mismo doctor.

Se exhibe según la entrega al día siguiente. Zabala núm. 136. 1377-MY.22.

CENTRO DE VENTAS

DEL

Banco de Cobranzas L. y Anticipos

Gran BARRIO CENTENARIO

En el PUEBLO de LAS PIEDRAS

El sábado 27 de Mayo, a las 3 p. m. (feriado)

En caso de lluvia el remate se efectuará el domingo 2.º

100 LOTES SOBERBIOS

¡Verdaderas QUINTITAS!

A PAGAR CUOTAS

De 2, 3 y 4 \$ por mes

situados en la parte más hermosa de este pintoresco y progresista pueblo. Al lado del gran

CAMPO DEL CENTENARIO

al lado también de la chacra del señor Gallinal. A cinco cuadras de la Plaza. Terrenos llanos y de porvenir.

Base de venta: 15 centesimos el metro

La situación topográfica excepcional de este pueblo, situado a 69 metros sobre el nivel del mar, a la proximidad de la capital, con un servicio de trenes cada hora, la modestia del abono, \$ 4.60 por mes, la influencia de familias en veranos y las obras de progreso que se realizan actualmente, aseguran a los compradores un porvenir grande.

EN CASO de muerte de los compradores, los terrenos serán escriturados a sus herederos, sin abonar un centesimo más de lo que hubieran pagado hasta la fecha del fallecimiento.

UN COLMO

BASE DE VENTA: 15 CENTESIMOS EL METRO

A LAS PIEDRAS

Ferrocarril gratis.

Por pasajes, planos e informes, Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Sarandí 174. 1399-MY.19

Francisco Artigas

POR ORDEN DEL

CENTRO DE VENTAS

DEL

Banco de Cobranzas, L. y Anticipos

En el Cerro! 16 lotes

¡A GRANDES PLAZOS!

4, 5 y 6 \$ por mes

Con frentes a las calles Paraguay, Brasil y Ecuador, a 100 metros de la Avenida a la Fortaleza y a 10 metros a la Plaza principal del Cerro y 150 metros del tranvía. Terrenos llanos de ubicación preferente.

EL DOMINGO 21 DE MAYO, a las 3 p. m.

Tren gratis de Andes y 18 de Julio a las 2 p. m.

Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Sarandí 174. 1330-MY.21.

PASCUAL QUARTINO

CAMPOS para AGRICULTURA

Gran remate de chacras

68 chacras, 11 huertos y 36 manzanas

"COLONIA ROSSELL RIUS"

A inmediaciones de la VILLA DE SARANDI DEL YI (Departamento del Durazno)—En el corazón del País—TIERRAS DE PRIMER ORDEN PARA AGRICULTURA.

El Miércoles 31 de Mayo a las 2 en punto de la tarde, en mi salón de remates, calle Treinta y Tres núm. 147, procederé a la venta con bases bajas del saldo de las tierras de la COLONIA ROSSELL RIUS, que lo constituyen 68 CHACRAS, 11 HUERTOS de 5 hectáreas cada una y 36 MANZANAS que componen el futuro pueblo.

Tierras de la mejor calidad del país

Es una colonia que en el transcurso de un año se ha poblado rápidamente con agricultores seleccionados, ya las dos terceras partes de la población correspondientes resultados en sus cosechas. El resar del saldo de la hipoteca a 30 años de plazo, en títulos Serie G, del Banco Hipotecario del Uruguay, por las dos terceras partes de la tasación efectuada por el mismo Banco, en consecuencia el comprador solo tendrá un desembolso en efectivo, que será el que resulte entre el valor de la hipoteca y el precio del remate, con esto se hace dueño de una gran zona de tierra con un pequeño desembolso. Conviene para los capitalistas y especuladores, por el porvenir de estas tierras, pues pueden arrendarlas a agricultores que en la renta tienen sobradamente para obtener el servicio de la hipoteca, y bien poner medianeros que obtendrán mayores utilidades aún. Los huertos de 5 hectáreas cada uno y las manzanas para el futuro pueblo se venderán por mensualidades en cuotas fijas de 20 y 10 pesos respectivamente. Las escrituras de hipoteca y de traspaso las pagará el vendedor.

¡Nadie ha vendido hasta ahora en esas condiciones!

Por mayores facilidades de pago, planos, prospectos, etc., dirigirse a

Cánepa Hnos. & Cía.

CERRITO 227 MONTEVIDEO

1337-MY.31

Antonio S. Zorrilla

CON LA BANDERA DE DOROTEO J. CARDONA

¡Campos en el departamento de Soriano!

VALIOSA COLONIZACION

Parte de la que fué "Estancia Irlandesa"

1.984 HECTAREAS 7.420 METROS

De tierras negras, especiales para agricultura o pastoreo

SUBDIVIDIDAS EN

18 FRACCIONES 18!!

Con superficies bien consultadas y agnadas de primer orden

En la zona agrícola-ganadera

más importante del país!

SOBRE LOS ARROYOS SAN MARTIN Y PUNTAS DEL SAN SALVADOR

Frente a Camino Departamental

A 10 kilómetros con buen tránsito de las ESTACIONES DEABLE y Sta. CATALINA, en la vía del ferrocarril a Mercedes.—Próximas a la "ESTANCIA Sta. RITA" y a la "COLONIA Sta. CATALINA".

EL LUNES 5 DE JUNIO